

Výroční členská schůze ze dne 2. 6. 2026

Číslo bytu	Jméno	přítomnost
1	Prudlová Monika	NE
2	Vidlák Jiří, Vidláková Jana	ANO
3	Kovář Martin	NE
4	Mgr. Heinrichová Dita	NE
5	Pokorná Ivana	ANO
6	Pavlína Haftová	ANO*
7	Klemisch Zdeněk	ANO
8	Richter Josef, Richterová Jaroslava	NE
9	Rimmel Aleš, Rimmelová Jana	ANO
10	Varčok David	NE
11	Drahorád Libor, Drahorádová Dana	ANO
12	Panáč Ladislav, Panáčová Jaroslava	ANO
13	Jazvec Tomáš	ANO
14	Mgr. Demeterová Martina	ANO*

*Účast na základě plné moci – za paní Haftovou manžel, za Mgr. Demeterovou zástup Ing. Stehlík.

Místo konání schůze: Ostrava, Provaznická 96, přízemí domu.

- I. Po přivítání účastníků proběhla volba zapisovatele schůze, návrh: J. Vidláková, hlasování ANO-8, NE-0, zdržel se-1.
- II. Zpráva o činnosti za období 28.6.2025-1.6.2026-
Činnost představenstva do konce roku řešila problematiku vyplývající ze stanov a z péče o náš družstevní majetek.
-Všechny platby řešeny přes CITY správa domů s.r.o., zaplacený včas.

Domluvil se, že se např. na nástěnku umístí dotazník, kdo potřebuje mít klíče od kočárkárny, a provede se výměna zámku kočárkárny, protože se klíče půjčovaly i firmám, které v domě prováděly opravy a nedá se zjistit, jestli si někdo klíč neudělal. Výměna bude provedena bezpečnostním zámkem, který se nedá snadno přidělat.

- Ing. Drahorád se vyjádřil k zateplení, je proti zateplení, každý byt je jiný, pokud ano, tak odpovědné firmě. Dále je nepořádek ve společných prostorách. Dále zmínil, že u hydrantu byl umístěn nábytek a byl omezen přístup k hydrantu, aby se toto neopakovalo. Dále zmínil, aby klíče od střechy a vody nebyly pouze u paní Panáčové, ale aby se umístila skříňka na chodbě, kde by klíče byly, že se skříňka dá napojit na signalizační zařízení, kdyby chtěl někdo ukrást. Dále zmínil, že paní Panáčová pomáhá předsedkyni a měla by být více ohodnocena, navržena částka 2 000 Kč /čtvrt roku. Hlasování: ANO: 7, NE: 1, Zdržel se: 1.
- Paní Panáčová sdělila, že paní na úklid uklízí pořádně, i pořádně umyla okna a ostatní také chválili úklid. Dále sdělila, že ať si každý vymění žárovku ve světle na chodbě, žárovky jsou u ní, předá. Dále že by se měla objednat firma na vysokotlaké čištění stříšek, chodníků a schodů domu a aby byla plocha ošetřena impregnací a fungicidním postřikem proti růst mechů a plísní.
- Debata ohledně zateplení domu, a výměně betonových balkonů - dům se zatíží, chce statické posouzení, zda je vůbec možné. Dále informace ohledně plísně u Rimmelových – je měřicí ústav, který dá čidla a je záznam tepla a vlhkosti.

Zapsala:


.....

J. Vidláková