

Výkaz zisku a ztráty - druhové členění
ve zkráceném rozsahu

k 31.12.2018
na celé tisíci koruny

Výkaz zisku a ztráty ve druhovém členění
podle Přílohy č.2 vyhlášky č.500/2002 Sb.

Identifikační číslo: 25382721

Informace o zápisu do veřejného
rejstříku:
Obchodní firma, jméno nebo název
účetní jednotky:

Krajský soud v Ostravě, oddíl Dr, vložka
927

BD Provaznická 1099/96

Sídlo účetní jednotky, bydliště a sídlo, liší
-li se od bydliště

Provaznická 1099/96
700 30 Ostrava - Hrabůvka

Položka a	TEXT b	Označ	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném 1	minulém 2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	1		
II.	Tržby za prodej zboží	2		
A.	Výkonová spotřeba	3	36,00	34,00
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti	4		
C.	Aktivace	5		
D.	Osobní náklady	6	30,00	15,00
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	7		
III.	Ostatní provozní výnosy	8	88,00	69,00
F.	Ostatní provozní náklady	9	16,00	15,00
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-)	10	6,00	5,00
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly	11		
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	12		
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	13		
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	14		
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	15		
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	16		
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	17		
VII.	Ostatní finanční výnosy	18		
K.	Ostatní finanční náklady	19	6,00	5,00
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	20	-6,00	-5,00
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	21		
L.	Daň z příjmů	22		
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	23		
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	24		
****	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	25		
*	Čistý obrát za účetní období	26	88,00	69,00

Okamžik sestavení: 22.2.2019

Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový
záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou popřípadě podpisový
záznam osob odpovědných za účetnictví

Právní forma účetní jednotky, případně
informaci, že je v likvidaci:

Předmět podnikání:

Podpis osoby, která
sestavila závěrku:

Příloha k účetní závěrce za rok 2018

Bytové družstvo Provaznická 96

Ostrava, Provaznická 1099/96, 700 30

Den zápisu v obch. rejstříku: 6.10.1997

IČO: 253 82 721

Právní forma: družstvo

Předseda družstva: Ing.Libor Drahorád

Základní jmění zapisované: **50.050,- Kč**

-
- družstvo bylo založeno družstevníky za účelem odkoupení domu z majetku obce, dům je užíván k bytovým účelům, v domě se nachází 14 bytových jednotek, jsou ve vlastnictví družstevníků
 - celkové náklady jsou rozděleny na náklady vztahující se k osvobozeným výnosům a náklady zahrnované do daňového základu
 - zásoby nebyly v průběhu období pořízeny
 - dlouhodobý hmotný majetek – obytný dům – není účetně ani daňově odepisován, družstvo dále vlastní pozemek – zastavěná plocha, nehmotný majetek družstvo neeviduje
 - pohledávky po lhůtě splatnosti nejsou vedeny, pohledávky z obchodního styku jsou výdaje za služby spojené s bydlením, které budou do 30.4.2019 vyúčtovány družstevníkům po odpočtu zaplacených záloh
 - závazky po lhůtě splatnosti nejsou vedeny, závazky z obchodního styku jsou zálohy na služby spojené s bydlením, které budou po odpočtu výdajů zúčtovány s družstevníky
 - družstvo neposkytuje žádná bezúplatná plnění

V Ostravě 22.2.2019

Ing.Libor Drahorád
předseda družstva

Výroční členská schůze

Bytového družstva Provaznická 96
dne 22. května 2019

Místo konání: chodba domu, od 17.00 do 18.05 hodin

- Program:
- 1) Prezentace, zahájení, schválení programu
 - 2) Zpráva o činnosti od poslední VČS
 - 3) Zpráva o hospodaření BD za rok 2018
 - 4) Změny ve vedení účtu BD
 - 5) Diskuze
 - 6) Volba nového představenstva
 - 7) Přijetí usnesení, závěr

1) Prezentace, zahájení, schválení programu

Paní Panáčová provedla prezentaci všech přítomných členů BD na VČS – přítomno 10 členů, VČS byla usnášení schopna. P. Panáčová přivítala členy a seznámila přítomné s navrhovaným programem této VČS. Všichni přítomní souhlasili s navrženým programem PRO bylo 10 členů, PROTI bylo 0 členů, nikdo se nezdržel hlasování. Navržený program byl schválen.

P. Mgr. Dostálová předala žádost o přijetí za člena BD, protože získala družstevní podíl po své matce Ing. Němcové. Nikdo nevzněl žádou námitku a všichni přítomní souhlasí s jejím členstvím.

2) Zpráva o činnosti od poslední VČS

Ing. Drahorád přednesl zprávu o činnosti BD za dobu od 22.5.2018 do 22.5.2019 (viz PŘÍLOHA č. 2 – zpráva o činnosti).

Ve zprávě o činnosti zhodnotil práci BD, hlavně členů představenstva, kteří řešili otázky BD dle potřeby, platby byly poukazovány včas.

Plán oprav na rok 2019- pokud nebude navrženo a schváleno něco jiného, navrhuje provádět jen údržbu a potřebné opravy, včetně výměny hlavního přívodu studené vody a kontroly, případně výměny ÚT. Koncem roku provést malování společných prostor

3) Zpráva o hospodaření BD za rok 2018

Paní Panáčová přečetla zprávu o hospodaření za rok 2018 (viz PŘÍLOHA č. 3) – a stav financí na BÚ v Komerční bance .

4) Změny ve vedení účtu BD

Po jednání v KB představenstvo navrhuje představenstvo následující změny:

- Přejít na elektronické vedení účtu
- Předat CITY provádění plateb BD s omezeným finančním limitem – předst. navrhuje 50.000 Kč na měsíc
- Přepłatky za energie převádět na účet členů BD, těm, kteří účet nemají proplácet hotovost K tomu pořídit platební kartu se stanovenou výší limitu, karta bude u člena představenstva pečujícího o ekonomické otázky
- Výpisy z účtu přebírat elektronicky, členům představenstva BD zajistit přístup k účtu s nulovou možností platby

Všichni souhlasí s navrhovanými změnami

5) Diskuze

- p. Rimmel vysvětlil problém s dodržováním Domovního řádu v bytu č. 11, přes upozornění p. Varčoka stále dochází k narušování nočního a svátečního klidu příliš hlasitou hudbou

6) Volba nového představenstva

Vzhledem k uplynutí 5-letého období je nutné zvolit nové představenstvo.
P. Blažková navrhla zvolit dosavadní představenstvo, jiný návrh nepadl.
Postupně byli zvoleni p. Drahorád, p. Rimmel a p. Panáčová. Všichni byli zvoleni 10 hlasy.

7) Přijetí usnesení, závěr

Při hlasování bylo přítomno 10 členů

Schválení usnesení VČS – pro –10 hlasů, proti 0

Zapsal
Ing. Libor Drahorád

Aleš Rimmel

Ostrava 22.5.2019

Na výroční členské schůzi
dne 22. května 2019
bylo přijato toto
u s n e s e n í

VČS schvaluje:

- **přijetí Mgr. Dity Dostálové za členku BD**
PRO 10 hlasů PROTI 0 hlasů

VČS schvaluje:

- **zprávu o činnosti BD za dobu od 25.6.2018 do 22.5.2019**
PRO 10 hlasů PROTI 0 hlasů

VČS schvaluje:

- **zprávu o hospodaření BD za rok 2018**
PRO 10 hlasů PROTI 0 hlasů

VČS schvaluje:

- **přechod na elektronické účetnictví v souladu s návrhy uvedenými ve zprávě o činnosti**
PRO 10 hlasů PROTI 0 hlasů

- **volbu představenstva ve složení:**

Ing. Libor Drahorád

PRO 10 hlasů PROTI 0 hlasy ZDRŽEL SE 0 hlas

Aleš Rimmel

PRO 10 hlasů PROTI 0 hlasy ZDRŽEL SE 0 hlas

Jaroslava Panáčková

PRO 10 hlasů PROTI 0 hlasy ZDRŽEL SE 0 hlas

Předseda BD

Ing. Libor Drahorád

Člen představenstva

Aleš Rimmel

V Ostravě dne 22. května 2019

Rozvaha
ve zkráceném rozsahu (malá účetní jednotka)
k 31.12.2018
na celé tisícikoruny

Rozvaha podle Přílohy č.1
vyhlášky č.500/2002 Sb.

Identifikační číslo: 25382721

Informace o zápisu do veřejného
rejstříku:

Obchodní firma, jméno nebo název
účetní jednotky:

Krajský soud v Ostravě, oddíl Dr, vložka
927

BD Provaznická 1099/96

Sídlo účetní jednotky, bydliště a sídlo, liší
-li se od bydliště

Provaznická 1099/96
700 30 Ostrava - Hrabůvka

AKTIVA

Položka a	TEXT b	c	Skutečnost v účetním období			Minulé období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM	1	2 344,00	-410,00	1 934,00	1 754,00
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	2				
B.	Stálá aktiva	3	778,00	-410,00	368,00	368,00
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	4				
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	14	778,00	-410,00	368,00	368,00
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek	27				
C.	Oběžná aktiva	37	1 566,00		1 566,00	1 386,00
C.I.	Zásoby	38				
C.II.	Pohledávky	46	284,00		284,00	308,00
C.II.1.	Dlouhodobé pohledávky	47	256,00		256,00	
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky	57	28,00		28,00	308,00
C.II.3.	Časové rozlišení aktiv	68				
C.II.3.1.	Náklady příštích období	69				
C.II.3.2.	Komplexní náklady příštích období	70				
C.II.3.3.	Příjmy příštích období	71				
C.III.	Krátkodobý finanční majetek	72				
C.IV.	Peněžní prostředky	75	1 282,00		1 282,00	1 078,00
D.	Časové rozlišení aktiv	78				

PASIVA

Položka	TEXT	Číslo řádku	Běžné účetní období	Minulé období
a	b	c	1	2
	PASIVA CELKEM	82	1 934,00	1 754,00
A.	Vlastní kapitál	83	1 131,00	1 131,00
A.I.	Základní kapitál	84	54,00	54,00
A.II.	Ážio a kapitálové fondy	88	778,00	778,00
A.III.	Fondy ze zisku	96	299,00	383,00
A.IV.	Výsledek hospodáření minulých let	99		-84,00
A.V.	Výsledek hospodáření běžného účetního období	102		
A.VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku	103		
B+C	Cizí zdroje	104	803,00	623,00
B.	Rezervy	105		
C.	Závazky	110	803,00	623,00
C.I.	Dlouhodobé závazky	111	404,00	211,00
C.II.	Krátkodobé závazky	126	399,00	412,00
C.III.	Časové rozlišení pasiv	144		
D.	Časové rozlišení pasiv	147		

Okamžik sestavení: 22.2.2019

Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou popřípadě podpisový záznam osob odpovědných za účetnictví

Právní forma účetní jednotky,
případně informaci, že je v likvidaci:

Předmět podnikání:

Podpis osoby, která
sestavila závěrku: